

ДОГОВОР №

о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и наружных сетей газоснабжения

г. Тула

_____ 2018 г.

_____, именуемый(ая) в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", с одной стороны и ГРО АО "Тулагоргаз", именуемая в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Начальника Отдела по работе с клиентами Мостовой Галины Викторовны, действующего на основании доверенности № 77 от 02.04.2018 г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", во исполнение Постановления Правительства РФ от 14 мая 2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», Постановления Правительства РФ от 21 июля 2008 года № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», Постановления Правительства РФ от 29.10.2010 N 870 "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления". Приказа Минстроя России от 05.12.2017 N 1614/пр "Об утверждении Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд" заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ по заданию ЗАКАЗЧИКА принимает на себя обязательство выполнять техническое обслуживание (по тексту также - ТО) и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (по тексту также - ВДГО и ВКГО соответственно), не входящего в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, наружных газопроводов и сооружений, не включенных в ВДГО, по адресу: 300005, Тула г, ул _____, дом №__ кв. __, а ЗАКАЗЧИК, обязуется принимать и оплачивать стоимость выполняемых работ в порядке, предусмотренном настоящим договором.

1.2. Минимальный перечень выполняемых работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и ВКГО приведен в Приложении №1 к настоящему договору.

1.3. Перечень газоиспользующего и иного оборудования, входящего в состав ВДГО или ВКГО, состав наружных сетей газоснабжения (для домовладения), наименование и периодичность выполнения работ по договору указаны в Таблице 1:

Таблица 1

Наименование г/оборудования, тип, модель	Кол-во шт.	Код вида работ	Наименование работы (по прейскуранту)	Длительность, раз/год	Измерения по прейскуранту	на одно ТО с НДС, руб. на дату
1	2	3	4	5	6	7

1.4. Дополнительные сведения для заключения настоящего договора.

Реквизиты акта об определении границ раздела собственности на газораспределительные сети (при наличии): № _____ от _____

Тип установленного прибора учета газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу

1.5. Порядок выполнения работ по настоящему договору:

1.5.1. Техническое обслуживание ВДГО или ВКГО, наружных газопроводов выполняется с 8.00 до 20.00 часов по графику ИСПОЛНИТЕЛЯ посредством допуска представителя ИСПОЛНИТЕЛЯ к ВДГО/ВКГО или по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ в иное время (на основании заявки Заказчика), в том числе при совмещении данных работ с выполнением заявочного ремонта.

Информация о сроках проведения указанных работ указывается в графиках ИСПОЛНИТЕЛЯ, которые доводятся до ЗАКАЗЧИКА через сайт www.tulagorgaz.ru в сети «Интернет». Конкретная дата и время выполнения указанных работ доводится до ЗАКАЗЧИКА любым из нижеперечисленных способов: путем оповещения по телефону ЗАКАЗЧИКА (его представителя), размещения объявлений в местах общего доступа (подъездах домов), оповещения через представителей уличных комитетов, направления электронных или

почтовых сообщений, а также иными доступными способами.

1.5.2. Аварийное обслуживание ВДГО или ВКГО, наружных газопроводов выполняется ИСПОЛНИТЕЛЕМ круглосуточно по заявкам ЗАКАЗЧИКА.

1.5.3. Работы по ремонту ВДГО и ВКГО производятся в согласованные с ЗАКАЗЧИКОМ сроки (на основании заявки Заказчика), если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному

проведению ремонтных работ.

Заявки ЗАКАЗЧИКА на проведение работ по ремонту ВДГО и ВКГО подаются по телефону, письменной форме, а также в любой другой форме через диспетчерские пункты ИСПОЛНИТЕЛЯ, которые указаны в

разделе 7.

1.5.4. Замена газоиспользующего и иного оборудования, входящего в состав ВДГО или ВКГО, осуществляется ИСПОЛНИТЕЛЕМ за отдельную плату в рамках настоящего договора.

Самостоятельная замена газового оборудования, запасных частей и деталей к ВДГО и ВКГО, самостоятельный ремонт наружных газопроводов без привлечения ИСПОЛНИТЕЛЯ не допускается.

1.5.5. Заявки ЗАКАЗЧИКА на проведение работ по настоящему договору подаются по телефону, в письменной форме, а также в любой другой форме через диспетчерские пункты ИСПОЛНИТЕЛЯ, которые указаны в разделе 7.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.1.1. Выполнять работы в соответствии с условиями настоящего договора, требованиями действующих правовых и нормативно-технических актов, технической и эксплуатационной документации заводов – изготовителей газового оборудования.

2.1.2. Своевременно уведомлять ЗАКАЗЧИКА о сроках проведения работ по техническому обслуживанию наружных газопроводов, ВДГО и ВКГО.

2.1.3. Информировать ЗАКАЗЧИКА об изменении прейскуранта цен ИСПОЛНИТЕЛЯ путем опубликования информации о прейскуранте цен на веб-сайт ИСПОЛНИТЕЛЯ в Интернете, размещения информации в местах

обслуживания Заказчика и в квитанциях, выставляемых Заказчику на оплату работ по настоящему договору.

2.1.4. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе.

2.2.1. Требовать от заказчика исполнения условий договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и требований законодательства РФ к эксплуатации наружных газопроводов, ВДГО и ВКГО.

2.2.2. Посещать помещения, где установлено ВДГО или ВКГО и территорию ЗАКАЗЧИКА, по которой проложен наружный газопровод, для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту газовых сетей, ВДГО (ВКГО) при условии предварительного уведомления ЗАКАЗЧИКА.

2.2.3. Приостановить подачу газа в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством РФ.

2.3. Обязанности ЗАКАЗЧИКА.

2.3.1. Оплачивать выполняемые ИСПОЛНИТЕЛЕМ работы в установленные сроки и в полном объеме.

2.3.2. Соблюдать установленные правила, регламентирующие требования к эксплуатации ВДГО или ВКГО и инструкции по безопасному пользованию газом, в том числе, вызвать представителя ИСПОЛНИТЕЛЯ для проведения технического обслуживания по окончании предельного срока очередного технического обслуживания, указанного в таблице №1. Не допускать эксплуатацию неисправного газового оборудования, а также эксплуатацию газового оборудования при отсутствии или нарушении тяги в дымовых или вентиляционных

каналах, нарушения целостности или герметичности соединительной(ых) трубы (труб) газового оборудования с дымовым(и) каналом(и).

2.3.3. Содержать газоиспользующее и иное оборудование, входящее в состав ВДГО или ВКГО и внутренние газопроводы в технически исправном состоянии, вовремя производить окраску газопроводов, обеспечивать их

сохранность, уведомлять незамедлительно ИСПОЛНИТЕЛЯ любым доступным способом об обнаруженных неисправностях газовых сетей и газового оборудования, авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях.

2.3.4. Не производить замену, реконструкцию, перенос, дополнительную установку газового оборудования без привлечения ИСПОЛНИТЕЛЯ.

2.3.5. Производить с привлечением специализированной организации проверку и при необходимости прочистку и ремонт дымоотводящих и вентиляционных каналов, а также осуществлять постоянный контроль за

исправным состоянием и целостностью соединительной(ых) трубы (труб) газового оборудования с дымовым(и) каналом(и).

2.3.6. Обеспечивать доступ представителей ИСПОЛНИТЕЛЯ к ВДГО и ВКГО для осмотра и ремонта газового оборудования и газопроводов при условии предварительного уведомления Заказчика, а персонала АДС, - без

предварительного уведомления. Обеспечение допуска работникам ИСПОЛНИТЕЛЯ для выполнения указанных

работ свидетельствует об исполнении ЗАКАЗЧИКОМ настоящего договора, а в его отсутствие считается прямым предоставлением полномочий иным лицам, пребывающим в домовладении или квартире, действовать от имени

ЗАКАЗЧИКА по договору, в частности, удостоверить своей подписью в акте выполненных работ факт проведения технического обслуживания и ремонта газового оборудования и газопроводов.

В случае отказа Заказчика в допуске сотрудников Исполнителя в помещения для выполнения работ по настоящему договору по графику ИСПОЛНИТЕЛЯ или невозможности обеспечить допуск в жилое помещение в назначенное время ЗАКАЗЧИК обязан вызвать представителя ИСПОЛНИТЕЛЯ для проведения технического обслуживания ВДГО/ВКГО способом, предусмотренным п. 1.5.5.

настоящего договора в течение 7 рабочих дней или согласовать с ИСПОЛНИТЕЛЕМ иную дату выполнения работ.

2.3.7. Незамедлительно уведомлять ИСПОЛНИТЕЛЯ об изменении состава ВДГО и ВКГО, об отчуждении жилого помещения за пять рабочих дней до подписания соответствующего договора, выезде из жилого помещения на срок более одного месяца.

2.3.8. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством РФ.

2.4. Права ЗАКАЗЧИКА.

2.4.1. ЗАКАЗЧИК имеет право требовать выполнения работ по настоящему договору, контролировать выполнение работ по договору, требовать расшифровки состава (наименований) работ, указанных в договоре.

2.4.2. ЗАКАЗЧИК по своему усмотрению имеет право выбора условий выполнения заявочного ремонта ВДГО или ВКГО, а именно:

- выполнение заявочного ремонта ВДГО (ВКГО) без взимания дополнительной платы за счёт стоимости технического обслуживания бытового газоиспользующего и иного оборудования, входящего в состав ВДГО или ВКГО;

- выполнение заявочного ремонта ВДГО (ВКГО) за отдельную плату.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ по техническому обслуживанию и ремонту наружных газопроводов, ВДГО (ВКГО) определяется исходя из состава и типа газового оборудования, состава и протяжённости наружных газопроводов и газовых сооружений на них и наличия (количества) иных инженерных подземных сооружений (коммуникаций) в зоне до 15м в обе стороны от газопровода, в соответствии с действующим прейскурантом цен ИСПОЛНИТЕЛЯ, который доступен для ознакомления на официальном сайте ИСПОЛНИТЕЛЯ www.tulagorgaz.ru.

3.2. Ремонт ВДГО (ВКГО), снятие в ремонт и установка после ремонта ВДГО или ВКГО (за исключением счетчика газа), совмещенные с выполнением технического обслуживания ВДГО (ВКГО), кроме стоимости заменяемых узлов и деталей, выполняется за счёт стоимости технического обслуживания бытового газоиспользующего и иного оборудования, входящего в состав ВДГО или ВКГО без взимания с ЗАКАЗЧИКА дополнительной платы. В состав работ по ремонту ВДГО, производимых на дому, включается также снятие в ремонт и установка после ремонта ВДГО (или его отдельных составных частей), за исключением приборов учета газа. Ремонт наружных газопроводов, обслуживаемых по договору, отключение недействующих газопроводов и

газового оборудования, отключение и подключение оборудования, работающего сезонно и иных работ, не включенных в прейскурантную цену по договору, производится за отдельную плату по отдельным счетам.

3.3. Если выбранная ЗАКАЗЧИКОМ прейскурантная цена по техническому обслуживанию ВДГО (ВКГО) не включает стоимость заявочного ремонта ВДГО (ВКГО), то ремонт ВДГО выполняется ИСПОЛНИТЕЛЕМ за отдельную плату, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.2. настоящего договора. Изменение условий выполнения заявочного ремонта на дому в пределах эксплуатационного периода допускается при изменении прейскурантной цены, не включающий заявочный ремонт на прейскурантную цену, учитывающую заявочный ремонт, а по истечении эксплуатационного периода – без ограничений.

Примечание: эксплуатационный период – срок, исчисляемый от даты последнего проведенного ИСПОЛНИТЕЛЕМ технического обслуживания равный обратной величине периодичности технического обслуживания, указанной в таблице 1 и (или) акта выполненных работ, а если техническое обслуживание не проводилось ни разу - от даты начала действия настоящего договора.

3.4. При проведении ремонта ВДГО (ВКГО) ЗАКАЗЧИКОМ дополнительно оплачивается стоимость заменяемых узлов и деталей, а также ремонт, производимый в условиях механической мастерской ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.5. Оплата работ по договору производится в следующем порядке.

3.5.1. Оплата работ за техническое обслуживание наружных газопроводов, в том числе, включенных в состав ВДГО (подземный, наземный и (или) надземный газопровод, проложенный до наружной конструкции домовладения) производится посредством абонентской платы ежемесячно исходя из 1/12 стоимости работ в расчете на год, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, с использованием платежного документа ИСПОЛНИТЕЛЯ (извещения-квитанции) – путём внесения наличных денежных средств в кассу ИСПОЛНИТЕЛЯ или пункты по приему коммунальных платежей (кредитных учреждений).

3.5.2. Оплата работ за техническое обслуживание ВДГО (газопроводов и бытового газоиспользующего и иного оборудования, входящего в состав ВДГО или ВКГО, других внутренних устройств, не указанных в пункте 3.5.1. договора) и ВКГО может осуществляться по выбору ЗАКАЗЧИКА:

- посредством предварительной оплаты стоимости работ с использованием платежного документа ИСПОЛНИТЕЛЯ (извещения-квитанции) – путём внесения наличных денежных средств в кассу ИСПОЛНИТЕЛЯ или пункты по приему коммунальных платежей (кредитные учреждения).

ремонт и установка после ремонта ВДГО (или его отдельных составных частей), за исключением приборов учета газа.

- после выполнения работ и подписания акта выполненных работ - путем передачи наличных денежных средств по бланку строгой отчетности представителю ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.5.3. Оплата работ по ремонту ВДГО и/или ВКГО осуществляется ЗАКАЗЧИКОМ не позднее дня выполнения таких работ и подписания акта выполненных работ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору СТОРОНЫ несут ответственность в соответствии с настоящим разделом и действующим законодательством РФ.

4.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует качество выполненных работ по техническому обслуживанию ВДГО (ВКГО) в

течение 30 дней (кроме оборудования с истекшим сроком службы), со дня выполнения работ при условии соблюдения Заказчиком правил эксплуатации газового оборудования, условий настоящего договора и указаний

ИСПОЛНИТЕЛЯ. После истечения указанного срока ответственность за качество выполняемых работ ИСПОЛНИТЕЛЯ определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственность за качество и недостатки проведенного технического обслуживания и ремонта наружных газопроводов, ВДГО (ВКГО), вызванные несоблюдением ЗАКАЗЧИКОМ требований, изложенных в подразделе 2.2. настоящего договора, а также вызванные естественным износом отдельных узлов и элементов ВДГО (ВКГО), отключением электроэнергии, поступлением в систему топлива или

воды ненадлежащего качества, неудовлетворительным состоянием помещения, в котором установлено оборудование, нарушением целостности пломб, установленных ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

4.4. ЗАКАЗЧИК, несвоевременно и (или) в неполном размере внесший плату по настоящему договору обязан уплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты и заканчивая днем фактической оплаты задолженности включительно.

4.5. В случае нарушения ЗАКАЗЧИКОМ сроков оплаты работ, установленных разделом 3 настоящего договора, ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе приостановить исполнение своих обязательств по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО (ВКГО).

5. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ АБОНЕНТА И ПОРЯДОК ИХ ОБРАБОТКИ

5.1. ЗАКАЗЧИК дает согласие ИСПОЛНИТЕЛЮ на осуществление обработки (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение) персональных данных ЗАКАЗЧИКА (ФИО, адреса проживания (регистрации), паспортных данных, номера телефона, имущественных прав на объект обслуживания и (или) помещения, в котором установлен объект обслуживания), с использованием средств автоматизации или без использования таковых, в целях исполнения настоящего договора в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.2. Указанные персональные данные предоставляются ЗАКАЗЧИКОМ и обрабатываются ИСПОЛНИТЕЛЕМ в целях исполнения настоящего договора, проведения финансовых и бухгалтерских операций, формирования и печати платежных документов, информирования ЗАКАЗЧИКА о состоянии задолженности по настоящему договору с использованием телефонной связи, передачи персональных данных ЗАКАЗЧИКА в органы социальной защиты населения для финансирования льгот (субсидий), а также в организации, осуществляющие по заявке ИСПОЛНИТЕЛЯ рассылку платежных документов и документов о состоянии расчетов по договору,

содержащих такие сведения, опрос заказчиков, изучение, анализ и систематизацию данных таких опросов об удовлетворенности составом и качеством предоставляемых услуг по настоящему договору, а также передачи

персональных данных в органы государственной власти и местного самоуправления, правоохранительные органы по запросам таких органов. При наличии просроченной задолженности ИСПОЛНИТЕЛЮ предоставляется

право уступить полностью или частично свои права требования по договору третьим лицам, а также право на раскрытие и передачи необходимой информации о заказчике/абоненте) (ф.и.о, адрес регистрации и проживания,

номера телефона и других необходимых сведений) третьим лицам для принятия мер к взысканию и истребованию задолженности и пеней, возникшей перед АО «Тулагоргаз».

В процессе обработки АО «Тулагоргаз» имеет право во исполнение перечисленных выше целей на обмен (получение и передачу) моих персональных данных с ООО «Газпром межрегионгаз Тула», ООО «Газпром межрегионгаз», АО «Газпром газораспределение Тула», ПАО «Газпром», Почтой России, расчетными центрами,

банковскими организациями, органами государственной власти, органами местного самоуправления и органами правосудия.

5.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ в период действия договора и до окончания действия обязательств Сторон обеспечивает конфиденциальность персональных данных, а по достижению предельных сроков хранения документации, содержащих такие сведения, установленных в соответствии с законодательством для целей хранения, - их уничтожение или обезличивание.

5.4. Указанное в настоящем разделе согласие на обработку персональных данных предоставляется до окончания установленных нормативных сроков хранения документов.

5.5. Источником получения персональных данных, указанных в разделе 7 настоящего договора, является субъект персональных данных – ЗАКАЗЧИК (или уполномоченный представитель ЗАКАЗЧИКА).

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА И ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПОДАЧИ ГАЗА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с _____ 2018 г. и действует в течение трех лет с даты его подписания сторонами (вступления в силу).

В случае присоединения (врезки) наружного газопровода к действующей газораспределительной сети и первичного пуска газа после заключения настоящего договора, настоящий договор вступает в силу с даты пуска газа на газоиспользующее оборудование Абонента и действует в течение трех лет с момента пуска газа.

6.2. В случае расторжения настоящего договора ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе в соответствии с законодательством РФ принять меры по приостановлению поставки газа на газовое оборудование ЗАКАЗЧИКА в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

6.3. Стороны договорились, что все ранее заключенные договоры между ИСПОЛНИТЕЛЕМ и ЗАКАЗЧИКОМ на аварийное и техническое обслуживание внутренних газопроводов, внутридомового газового оборудования и их ремонт прекращают своё действие с момента вступления в силу настоящего договора.

6.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан приостановить подачу газа без предварительного уведомления ЗАКАЗЧИКА в следующих случаях:

- отсутствие или нарушение тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;
- отсутствие необходимого притока воздуха для полного сжигания газа;
- неисправность автоматики отключения подачи газа или несанкционированное вмешательство в работу устройства автоматики;
- наличие неустраняемой утечки газа;
- использование неисправного, разукomплектованного и не подлежащего ремонту газового оборудования;
- самовольное подключение газового оборудования к газораспределительной сети;
- самовольная газификация;
- самовольное переустройство газового оборудования.

6.5. Исполнитель имеет право приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика /двух уведомлений за 40 и 20 дней/ в случаях:

- отказа Заказчика 2 и более раз в допуске представителей ИСПОЛНИТЕЛЯ для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО (ВКГО);
- отсутствие договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО (ВКГО);
- истечение нормативного срока службы газового оборудования, установленного изготовителем при отсутствии положительного заключения результатов технического диагностирования указанного оборудования.

6.6. Приостановление и возобновление подачи газа осуществляется после устранения причин приостановления подачи газа и оформляется актом.

6.7. Расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа, оплачиваются ЗАКАЗЧИКОМ. Ущерб, связанный с несанкционированными действиями с ВДГО (ВКГО) и на газопроводе возмещается ЗАКАЗЧИКОМ в полном объеме.

6.8. Настоящий договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

6.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК: _____

(Фамилия, Имя, Отчество)

(реквизиты документа, удостоверяющего личность, № паспорта, серия, кем и когда выдан)

(место жительства)

Данные ИНН заказчика: нет

(Дата и место рождения)

Телефон (сотовый, городской): _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ: АО «ТУЛАГОРГАЗ», 300012, г. Тула, ул. М. Топеза, 5; Веб-сайт: www.tulagorgaz.ru;
электронный адрес: secretar@tulagorgaz.ru; БИК 047003716, ИНН 7102000154, р/с 40702810600040002895, Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "СРЕДНЕРУССКИЙ", к/с 30101810700000000716.

Прием заявок от населения осуществляется по телефонам 25-36-56, 25-36-68, 25-36-37, прием заявок по ремонту импортного отопительного оборудования по телефону 25-36-85, либо на юридический адрес ИСПОЛНИТЕЛЯ.

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ

**МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ)
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ВНУТРИДОМОВОГО И (ИЛИ)
ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование работы	Наименование обслуживаемого объекта
1.	Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования	Внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
2.	Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию	Внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
3.	Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр)	Газопроводы
4.	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	Газопроводы
5.	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)	Внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
6.	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	Отключающие устройства, установленные на газопроводах
7.	Разборка и смазка кранов	Бытовое газоиспользующее оборудование
8.	Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка	Предохранительная арматура, системы контроля загазованности
9.	Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений	Бытовое газоиспользующее оборудование
10.	Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа	Индивидуальная баллонная установка сжиженных углеводородных газов
11.	Замена баллонов для сжиженных углеводородных газов	Групповые и индивидуальные баллонные установки сжиженных углеводородных газов
12.	Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом	Дымовые и вентиляционные каналы
13.	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	Бытовое газоиспользующее оборудование